

이천 산양산삼 농원토지 330m²당 990만원

(임업용 임야)

서이천C 5분 / 덕평C 10분 - 2020 국토개발 청사진 - 저평가 임야를 미리 잡아두세요!

임업용 산지 행위 허용 등 대대적인 산지규제 완화정책 추진

▶2020년이 되면 임야는 산이 아닌 돈산이 될것으로 전문가들은 내다봅니다. 보물지도라 할 수 있는 '국토부 국토개발 2020년 청사진' 백서를 보면 알 수 있습니다. 정부에서도 그동안 수많은 농지의 전용으로 많은 농지가 훼손되어 가고 있는 점을 감안한다면 산지개발에 대해 적극적인 정책 마련을 하고 있어 임야투자는 향후 전망이 밝습니다.

▶임야는 투자금액이 높지 않고 대단위로 구입이 가능해 투기를 노린 부동산꾼들이 선호하는 부동산 틈새상품 중 하나로 우리나라 70%가 산이고 소액으로 큰 수익을 올릴 수 있어 대기업, 국회의원 등이 임야를 사는 이유입니다. 토지 임야는 단기적인 시세차익 보다는 중장기적으로 활용성을 따져 매입한다면 사후 유지비용이 들지 않아 상속, 가족산 등 장기보유에 적합합니다. 산지가 가진 본래의 지형, 식생, 경관의 기능을 유지하면서 개발이 이뤄지는 자연친화형 개발방식의 생태적 산지전용 허용이 될 것입니다. 즉, 레저·휴양·보건시설의 수요가 늘면서 산지개발에 대한 새로운 압력으로 작용할 것입니다.



이천 마장택지지구 이천 롯데아웃렛 이천 배선물류단지 한국SGI 이천평화공원 SK텔레콤 인재개발원 대월산업단지

이천 산양산삼 농원토지 분양



- 1) 분양위치 : 경기도 이천시 마장면 목리 일원
- 2) 토지지목 : 임업용 임야
- 3) 분양가격 : **1필지당 (330m²) 990만원**
- 4) 분양자 혜택
 - ① 토지등기 소유권 이전
 - ② 5년후 산양산삼 5년근 150뿌리 지급
 - ③ 산양산삼 7년근 매년 10뿌리 3년간 지급
- 5) 산삼재배 위탁 관리자 : **D(주)대우인수모** (소유권이전 책임등기)

분양문의 | **1588-7462**
(일요일, 공휴일 상담)
 신청금 : 100만원 ▶국민은행 : 231401-04-257465 (주)대우인수모