

실 8천에 2차!

강남 땅값만 10조원! 현대차 신사옥(GBC) 개발호재! 송파구 위례신도시 초역세권 오피스텔 분양!



◆ 공급 개요

사업명	송파 풍산 리치안 오피스텔		
공급 위치	서울특별시 송파구 (위례 신도시 일상 5-1-2BL)		
대지면적	1,678.00㎡	연면적	17,290.18㎡
건축규모	지하 5층~지상 13층 중 오피스텔 189실		
임대 대상	신혼부부, 대기업 직장인, 공무원 우선 임대		
공급가격 (실투자금)	A형 : 실 3,825만원 / B형 : 실 3,925만원		

※실투자금은 총 분양가에서 담보대출(부가세 제외 70%)과 임대보증금(3천만원 적용)을 제외한 투자금을 예시한 것이며 입주 시 분양주의 개인신용 및 선택에 의하여 실투자금은 변경될 수 있다.

◆ 분양조건

선착순 동·호 지정제 / 기본 옵션 무료 / 안전한 신탁관리 / 전 세대 복층설계

◆ 분양세제혜택

주택임대 사업자 가능, 양도세 감면(준공공 임대주택 8년 이상 임대 시)

◆ 청약접수 (송파 리치안 홍보관) 청약 신청금은 1호실 당 100만원입니다.

입금은행	입금계좌	예금주명
수협은행	2010-0889-4381	국제자산신탁(주)

서울 외 지역 고객 또는 당일 방문 접수가 어려운 고객은 전화 문의 후 별도 안내받아야 합니다.

◆ 분양금 납입 절차

계약금	중도금 무이자	잔금
10%	60% (무이자)	30%

◆ 청약 및 계약 장소

청약·계약	계약 신청 장소
층·호수 선착순 지정 청약	서울 송파 풍산 리치안 천호역 홍보관

※청약신청으로 마감될 수 있으니 문의 후 접수하여야 합니다.

청약 신청금은
미계약 시 전액 환불됩니다.

문의 1877-9292

※분양마감 특별혜택 - 황금열쇠 3개 증정 (선착순 계약 10세대 한정)