

# 서울 근거리 최고 청정지역 전원주택

서울 강남에서 1시간 20분거리 신림IC 5분거리



**6월 10일까지  
한정 계약 특혜**

1. 바베큐 그릴
2. 피크닉 원목 테이블
3. 단지별 특성화 조경

원주 구학산의 아침 **3360만원**

단독형 주말주택
신림IC 5분 편리한 접근성
수려한 자연환경
믿을수없는 분양가격(시세50%)
264m<sup>2</sup>기준

구(九)학의 전설처럼 청아함을 간직한 나만의 명품별장!  
자연과 미래가치를 한번에 충족하는 원주 신림



진입도로 8m, 단지내 6m도로, 전기통신 반지중화, 전세대 토목공사, 조경 기반시설 조성	생활편의 시설 5분거리 (하나로마트, 편의점, 농협, 약국등)
자연친화적 단지배치	건축상담은 주택전문가와 맞춤형 개별상담
계획관리지역 건폐율 40% 용적률 100%	현장 모델하우스 오픈

| 시행·설계·시공·분양 | (주)강산주택건설 (주)강산토지개발  
 | 책임투자 법무사 | 남궁경 법무사  
**분양문의** ☎ **1577-3910** 주말에도 상담가능