



신제주 연동 트리플시티 공급공고

◆ 공급개요

사업내용	제주 한화 트리플시티 오피스텔 신축공사	대지면적	11,190.50m ² (향후 확정측량에 따라 다소 변경 될 수 있음)
사업위치	제주특별자치도 제주시 연동 1494번지 외 4필지	건축규모	지하 4층 ~ 지상 10층 / 3개동 (총 441실)

◆ 공급대상

(단위 : m)

구분	면적(m ²)				대지지분(m)	입주 예정시기
	공급면적		주차장 / 기타공용	계약면적		
	전용면적	공용면적				
Type	44A	44.3518	16.7502	38.8861	99.9881	2021년 11월
	48A	48.6056	18.0949	42.6157	109.3162	
	55A	55.7230	21.0558	48.856	125.6348	
	69A	69.0787	25.1091	60.5659	154.7537	
	74A	74.3140	28.3977	65.156	167.8677	
	79A	79.1085	29.4273	69.3596	177.8954	
	80B	80.5145	30.1356	70.5924	181.2425	
	80A1	80.9235	30.2608	70.951	182.1353	
	83A	83.8633	30.6615	73.5285	188.0533	
	84A1	84.7633	30.8930	74.3176	189.9739	
	84C	84.5109	30.8082	74.0963	189.4154	

◆ 청약 및 계약 신청자격

- 현재 대한민국에 거주하는 만20세 이상인 분 (국내거주 재외동포 및 외국인포함) 또는 법인에 한해 가능합니다
- 분양신청의 중복 세대가 있는 경우 입금 순서에 의해 결정됩니다
- 거주지역 및 청약통장 가입여부와 무관하게 청약신청 가능합니다

구분	구비서류
청약 신청 시	청약신청서 (당사 모델하우스에 비치) / 신분증 (주민등록증 · 운전면허증 · 여권) / 도장 또는 서명
계약 신청 시	신분증 / 인감도장 / 인감증명서 2통 / 주민등록등본 1통

◆ 분양조건

청약통장 무관 / 전매 제한없음 / 100% 자주식 주차(총776대) / 고품격 사우나와 대규모 수영풀장(25m x 12.5m규모) / 피트니스센터 / 1층 초대형 스트리트 상가

◆ 무상제공

천정형 무풍 에어컨 / 드럼 세탁기 및 건조기 / 대형 냉장고 / 김치 냉장고(일부세대) / 로이3중 복층유리 / 자동 3연동 중문 설치 / 음식물 처리 분쇄기
독일제 명품 주방가구 / 거실, 주방 대리석 시공 / 원패스 스마트키 시스템 / 스마트 통합형 스위치 / 대기전력 자동차단 시스템 / 스마트 연동 홈네트워크 시스템

◆ 입금방법 (청약금은 입금순서에 따라 선착순 등, 호수 우선 지정되며 미 계약 시 전액 환불됩니다.)

구분	입금액	은행명	계좌번호	예금주
청약금	100만원	신한은행	100-033-471383	한국자산신탁(주)
계약금	분양가의 10%		140-012-587385	

◆ 분양금 납입절차

계약금	중도금 무이자	잔금
10%	60%	30%

◆ 청약 및 계약장소

청약 및 계약	신청 장소	
동 · 호수 선착순 지정계약	제주도 홍보관 : 제주특별자치도 제주시 도령로 167(용담2동 1819-1)	서울 홍보관 : 서울 7호선 논현역 당사 홍보관

※ 분양신고번호 : 제주시 2020-건축과-분양신고-2호 ※ 분양신고필증 교부일자 : 2020년 4월 9일



시행사 **KAIT 한국자산신탁** 책임준공 **(주)한화건설** 마케팅 **나을**

서울 홍보관 문의 **1811-7788** 제주도 홍보관 문의 **064) 711-7722**

※ 한국자산신탁 부동산개발업 등록번호 : 서울 070012 ※ 영업소의 소재지 : 서울특별시 강남구 테헤란로 306 카이브타워 ※ 승인번호 : 2016-건축민원-신축허가-806 ※ 사업지 위치 : 제주시 연동 1494외 4개 필지 ※ 지역지구 : 일반상업지역 ※ 용도 : 업무시설(오피스텔), 근린생활시설, 판매시설 ※ 규모 : 총 441실, 지하 4층 / 지상 10층 ※ 기타세부적인 건분주역에 개시 ※ 본 홍보물에 기재된 내용, 개발계획 등은 사업인허가 과정과 시공과정에서 변경될 수 있습니다. (자세한 사항은 건분주역 상담원을 통해 확인하십시오.)