

# SK하이닉스 품은 10년 임대완료 기숙사 모집공고

## ■ 사업개요

- 건축물 분양에 관한 법률 시행령 제7조 규정의거(이천시청 2019-건축과-분양신고-제004호 (2019.12.23.일)로 분양신고필증 득함)
- 준공일 : 2022년 5월
- 생활형숙박시설 중 임대완료 일부호실에 한정

사업지 주소	경기도 이천시 안흥동 272-1번지 외 2필지
대지면적/연면적	1435.00㎡ / 18897.21㎡
공급 규모	지하5층~지상 20층(생활형숙박시설 285실 / 근린생활시설 9실)
분양 면적	A type 마감 <b>A</b> type 마감입박 <b>B</b> type 마감입박 <b>C</b> type 마감입박 <b>D</b> type 마감입박 <b>E</b> type 마감 분양면적 52.42㎡ 분양면적 53.81㎡ 분양면적 59.22㎡ 분양면적 78.95㎡ 분양면적 81.04㎡

## ■ 청약 및 계약 신청자격

- 현재 대한민국에 거주하는 만 20세 이상인 분(국내 거주 재외 동포 및 외국인 포함) 또는 법인에 한해 가능합니다.
- 분양신청의 중복 호실이 있는 경우 입급 순서에 의해 결정됩니다.
- 거주 지역 및 청약통장 가입 여부와 무관하게 청약 신청 가능합니다.(1가구 2주택 해당 없음)

## ■ 청약금 입금계좌

은행명	계좌번호	예금주	청약금
KB국민은행	230101-04-493790	케이비부동산신탁(주)	100만원

\* 상기 청약금은 1인 1호실에 한정하며 미 계약시 100% 환불 처리됩니다 \* 상기 계좌가 아닌 타 은행 및 타 계좌번호로 입금시 본사에서 책임지지 않습니다.

## ■ 분양조건

- 10년 임대완료(1년단위 갱신 해박), 월세 81㎡-112만원, 78㎡-111만원
- 전문임대 관리업체 운영관리(대기업, 협력업체 MOU 진행중)
- 청약통장無, 주택수無 - 전매제한 없음

## ■ 기본옵션 및 무상제공 품목

품 목	천정형에어컨, TV, 빌트인냉장고, 광파오븐레인지, 옷장 등 일체 (스타일러 선착순 20실 무상제공, 슬라이딩 중문 선착순 20실 무상제공)
-----	---

## ■ 분양대금 납입절차

계약금	중도금 무이자	잔금
10%	60%	30%

## ■ 제출서류 및 기타사항

- 본인 청약 신청 시: ①신분증 ②법인: 법인등기부등본, 법인인감증명서, 법인인감도장(사용 인감시 사용인감신고서 제출)
- 본인 계약 신청 시: 신분증, 인감도장, 주민등록등본, 인감증명서
- 기타 자세한 사항은 전화주시기 바랍니다.

문의 공휴일  
정상근무

02)6339-8889

\* 상기 수익대상은 케이비부동산신탁(주)에 무관합니다.

HS올딩스 새천년종합건설㈜