

여의도 웨스턴힐 월세는 부동산에서 책임지겠습니다!

투자만 하십시오!

신월C로부터 국회대로 7.6km 구간 숲·광장 - 여의도 웨스턴힐 앞 테마공원 조성
실투자금 6천만원대 - 월세 90만원 확정수익, 실투자금 1억2천대에 2채 - 월세 180만원 부동산 보장

시가 표준액 1억 미만 주택수 미포함 (여의도 웨스턴힐)



역세권

- 5호선 영등포시장역 3분, 1호선 영등포역·9호선 국회의사당역-약 800m
- 인천 송도 ↔ 여의도 ↔ 남양주 마석, 수도권 광역급행 철도 (GTx) B노선 (2027년 개통 예정)
- 신안산선 2024년 개통 예정(안산-시흥-여의도)
- 올림픽대로, 서부간선도로, 노들길, 강변북로, 2021년 제물포터널 개통 예정(신월C-여의도)

몰세권

- 파크원, IFC몰, 타임스퀘어, 현대-신세계-롯데 백화점 등 풍요로운 쇼핑
- 영등포구청, 영등포경찰서, 한림대 한강성심병원, 63빌딩, CGV, 롯데시네마, 영등포 전통시장 등 생활 편의 시설

숲세권

- 신월동 ↔ 영등포 ↔ 여의도 자생 공원화-여의도 웨스턴힐 앞 테마공원 조성
- 한강시민공원, 여의도공원, 선유도공원, 셋강생태공원, 산책-조깅 등 쾌적한 웰빙 주거

직세권

- 금융, 증권, 방송국 등 여의도 금융특구의 가치 등
- 여의도 내 공공기관 221개, 금융기관 194개
- 영등포구 내 사업체 수 4만 3천여 개, 종사자 36만8천여 명
- 문래동 제2 세종문화회관 (2025. 12 개관 예정)

투자가치

- 신월C로부터 국회대로 7.6km 구간 숲·광장
- 여의도 웨스턴힐 앞마당 - 투자가치 급상승
- 영등포뉴타운, 아크로타워스퀘어, 한화 포레나의 랜드마크 효과
- 갭투자, 고정적 월세 수익, 확실한 시세차익을 원하시는 분

중개건설 GAHAYOU&I 전속사 자담
 입금계좌 : 하나은행 / 742-910011-00504 예금주 : (주)하나자산신탁

- 전세대 복층
- 부동산 월세 90만원 보장
- 시가표준액 1억 미만 주택수 미포함
- 취득세 증가 제외
- 청약통장 무관
- 중도금 무이자

모델하우스 사전방문예약/상담문의 **02)2185-0500**

※광고에 사용된 이미지는 스타일의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와는 차이가 있을 수 있습니다.