

양평 최저가 37세대 명품단지 .. 331㎡ / 6,800만

1가구 2주택 포함 안됨

경의중앙선 용문역 5분 거리
송파~양평 고속도로 확정

도로, 전기, 상하수도, 통신 등
기반시설 토목 비용 포함



숲세권으로 시원한 조망에 일조량이 좋으며, 주변시세 40% 저렴하다

코로나19 이후 서울과 가깝고 인기 있는 양평의 전원주택 1번지 "용문"에 자연의 여유로움과 건강한 삶을 펼칠 수 있는 힐링타운을 조성하여 도시민들의 로망인 세컨하우스 37세대를 저렴하게 분양한다.

경제적 여유가 상당한 계층의 전유물로만 여겨졌던 전원주택에도 변화의 바람이 불고 있는데 즉 소형화, 실속속 바람이 대표적이다

양평, 용문 5분 거리에 농막을 활용

한 소형 전원주택이 큰 인기를 끌고 있다.

용문은 서울에서 50분 거리이며, 전철, 6번 국도 등 교통인프라가 잘 갖춰져 있고, 용문5일장, 용문사, 중원계곡,

용문관광단지 등이 유명하다. 먹거리, 놀거리, 레저활동 등 대한민국 전원주택의 1번지로 가장 인기 높은 지역이다.

양평, 용문에 하늘과 숲과 물이 하나

용문 땅 331㎡+예쁜 농막 29.7㎡+
텃밭+조경+마당=8,800만원

용문 시내권 5분거리 도시형 인프라
100, 130, 150평 소단위로 인기
자연친화적 정남향 배치

되는 소형하우스 단지에서 자연의 여유로움과 건강한 삶을 펼칠 수 있는 숲세권과 역세권을 동시에 갖춘 용문을 주목해야 한다.

부지는 100평기준 7500만원이나 선착순 10분에 한해 6800만원으로 700만원 할인 분양 중이다.

지정법무사가 책임 등기를 한다.

문의: 1666-7401

/조선알앤디 정광희

하남 스타필드, 한강 경정공원 품은 미사신도시 주거형 투룸 오피스텔

1가구 2주택 미포함, 대출규제無, 청약통장 무관
하며, 5호선 미사역세권 완벽한 생활 인프라



전세대 투룸으로, 9호선호재 예타통과
미사신도시 약3년만에 공급되는 주거형 오피스텔

최근 아파트를 대체하는 투룸,쓰리룸 오피스텔의 인기가 전국적으로 뜨겁다. 특히 하남 미사신도시에는 9호선(신미사역)예타가 통과되어 사업자체가 확정 됐으며 교산 3기신도시에 입성하고 자하는 전월세 대기수요가 풍부한 자족 배후도시이다.

해당 오피스텔은 서울 지하철 5호선 미사역을 도보 생활권으로 이용할 수 있어 우수한 서울 접근성을 자랑한다.

또 하남스타필드, 코스트코와 메가박스 미사, 하남종합운동장 등 여가 공간이 가깝고 6만여 평의 미사호수공원, 10만평규모의 미사경정공원, 34km의 자전거 도로 등 쾌적한 녹지 공간도 즐비하다.

또한, 강동고덕비즈벨리에는 이마트,본사급 업무시설 등 복합시설과

도드람농협협동조합 등이 들어설 예정이라 풍부한 배후수요를 갖췄다는 평가다.

유니트 특화 설계도 가치를 더하고 있으며 또한 각종 수납공간 등을 적용해 공간 효율성을 극대화했다.

게다가 천장형 FCU, 냉방고, 김치냉장고, 하이브리드 전기레인지(3구) 등 다양한 가전제품을 빌트인 제공한다.

아울러, 원격제어 시스템, 무인택배 시스템, 원격검침시스템 등 최첨단 인텔리전트 시스템을 도입할 예정이다.

현재 홍보관이 미사역에 개설되어 있으며 사전예약방문접수를 통해 상담가능하다.

문의: 1666-8846

/조선알앤디 정광희

강남의 모든 프리미엄 ... 양재역 서밋파크 상가 분양



강남의 신 주거중심 양재역 5번출구가 검증완료된
상가, 서밋파크 상업시설이 분양 중이다.

양재역 5번 출구 도보 30초 거리
GTX -C노선 (양주~수원)양재역
양재역주변 상업이용지 지가상승 기대
초역세권, 안정적인 임대수익

'서밋파크' 상업시설은 양재역 5번 출구 앞에 위치하며, 강남역과 교대역, 남부터미널역, 직장수요가 풍부한 판교역을 환승없이 한 번에 이동이 가능하다.

양재역 주변상권은 골목상권을 포함하여 공실이 없다는점이 큰 장점이며, SPC본사와 서초구청,가정법원이 주변

에 있어 상권형성이 잘되어 있으며 코로나19 이지만 폐업하는 상가보다는 오히려 장업을 많이 하고 있어 그만큼 탄탄한 소비층으로 구성이 되어 있다

양재역 사거리 일대의 성장 가능성을 등에 업고 오피스, 오피스텔, 상가 등의 분양이 활발해지고 있는 가운데, '서밋파크' 상업시설은 오는 12월(목)에 계약을 시작한다고 밝혔다.

관계자는 계약 전부터 전화 및 방문 문의가 잇따라 단기간 완판이 기대된다고 전했다.

문의: 1811-3188

/조선알앤디 정광희

<p>LG 그룹 핵심지역, 4층 상가주택</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 실투자 5억8천 ▶ 월 620만원 <p>임대수요부부대 240㎡, 연면적 561㎡ 4층 신축 상가주택 LG전자, LG이노텍 등 LG 그룹 투자핵심지역 향후 지가상승기대, 평택 최고의 요지. 010-9953-0200</p>	<p>구미 최고변화가 대박가 급매물!</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 7천만원 투자 ▶ 월세 309만원 <p>로데오거리 젊음의거리 상업지역 세 잘나가는 지역!! 올리모델링!! 총매매가 4억대 / 지가 600만원 이상!! 주인세대있음 010-6294-6009</p>	<p>4호선 오남역 수익형 다가구월 870만</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 보증금 4억5천 ▶ 월수입 870만 <p>대지 600㎡, 연면적 763㎡ 2020년 준공 입주완료! 총 20세대 전세대 풀옵션, 남양주 4호선 오남역 개통 후 미래투자까지 최고! 급매가 29억5천만. 010-3693-8824</p>	<p>현대아산 시공 업무용 오피스텔</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 대출규제무관 ▶ 청담역 출구 바로 앞 <p>청담역 출구 바로 앞, 경고등학교 도보 1분 분양권 양도, 매매가 12억(대출 규제 무관) 상양역, 봉은사역 도보권 신축 즉시 입주 오피스텔 29억5천만. 010-4953-0745 (직거래)</p>	<p>천안 성환 신축 다세대 분양</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 쓰리룸 1억6천(1000/70만원 임대완료) ▶ 투룸 1억5천(1000/60만원 임대완료) ▶ 원룸 8천(500/40만원 임대완료) ▶ 상가 2억5천(3000/120만원 편의점 입점) <p>010-4424-4810 주인의집</p>	<p>펜트하우스세대 오피스텔</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 시공사 : 신영건설 ▶ 현대 GBC, 대치동, 삼성동 입지 ▶ 명문학교(휘문고, 대명중)가운데 위치한 ▶ 단독사용 테라스 면적 : 8평 ▶ 전용면적 : 21평 / 대출규제無 <p>문의 : 1670-3117</p>	<p>울근생교마 빌딩매각</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 은평구 길현동 3층건물(역세권 역지동) 대지 82㎡ 보증금:7천, 월세:500만, 매가 25억원 2. 서초구 서초동 1층(병원) 건평:105㎡ 보증금:6천, 월세:690만, 매가 26억원 3. 종로구 창신동 1층 대로(역세권) 대지:110㎡ 보증금:4500만, 월세:470만, 매가 30억원 4. 평택시 함정동 6층건물 대지:1,641㎡, 건평:8,988㎡ 보증금:4억5천, 월세:3200만, 매가 75억원 5. 송파구 방이동 2차선코너 6층건물 대지:833㎡ 보증금:29억, 월세:3500만, 급매가 180억원 6. 서초구 방배동 6층(대로역세권) 대지:1,118㎡ 보증금:9억, 월세:5700만, 급매가 310억원 7. 강남구 역삼동 7층건물(대로병원)대지:608㎡ 보증금:12억, 월세:9500만, 급매가 437억원 <p>강남공인: 02)591-4948 한사장: 010-9034-4948</p>
<p>"월세수입" 소액투자빌라</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 급매 6천 ▶ 전세 4500만 ▶ 현금 1500만 <p>이천 모전리(76㎡) 방3, 거실, 3층 로얄, 평지 버스길 3분, 대지지분 많은 재건축 유망 소액투자 월세 40만 수입가능(규제지역 무관) 전세금으로 내집 마련. 031)694-3000</p>	<p>여주 땅 급매</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 서여주IC 1분 ▶ 능서역 부근 <p>서여주IC 1분, 능서역 부근. 전원주택, 빌라 투자까지 최고. 토지 4,906㎡ 3.3㎡ 당 50만원. 010-6300-3584</p>	<p>"소액상가주택" 급매물</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 급매 1억3천 ▶ 전세 6천 / 용 2천 ▶ 현금 5천 <p>여주 금사면(3층 미니상가) 대 50㎡, 건 99㎡ 1-2층 점포 3층 주택, 현대식 리모델링 예쁜 집 삼거리 코너 분식, 개인 사무실, 음악실 다용도 월세 60만 수입가 031)694-3000</p>	<p>강원도 영월 김삿갓면 (경관극치)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 급매 2억5천 ▶ 용자 1억5천가 ▶ 현금 1억 입주 <p>강원도 영월(경관 극치) 대+전(합 2366㎡), 2층 북층, 방, 넓은정원, 텃밭, 뒷산 앞이 탁 트인 청정지역 개울 정, 펜션, 민박 다용도, 자금상 건물값無 손해급 처분 031)694-3000</p>	<p>신축 추천상가!</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 호수공원 뷰!! ▶ 분양 341㎡ / 전용 165㎡ ▶ 분양가 11.32억 / 보 6천 / 월 410만 ▶ 현 영여 원어민 유치원 영입 중 <p>(중개소문의전화) 010-2256-5826</p>	<p>제부도 입구 (펜션부지)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 대지+토목+수도 303.6㎡ ▶ 매가 2억3천만원 ▶ 용자 1억 / 현금 1억3천만원 ▶ 2층 근린생활 시설 허가특 ※ 케이블카 12/22 개통임박 <p>주인직접 010-7494-2500</p>	

정당역 현대 WeLeBen 646

'한강조망'과 '더블역세권'을 품은 위레벤646 초대합니다

강남 삼성동 최고의 자리에 풍부한 개발호재 당신의 재산을 업그레이드 하세요!

'청담역 더블역세권 도보5초'

진정한 강남 전철노선 '위레-신사선' (2022년 착공, 2027년 개통 예정)

'풍부한 개발호재'

현대 글로벌비즈니스(GBC), 영동대로 지하복합환승센터 (2027년 완공 예정)

'삼성동 집주인 되자'

강남 재건축 및 명문 학군 전, 월세 수요자 풍부 (서울 강남 명문학교 배정)

한강 조망과 강남 도심 조망 (일부세대)

공동주택 63세대 30~101㎡ | 오피스텔 45실 18~36㎡

시행 동흥에스엔피(주) 시공 현대아산 자금관리 코엑스지산심박

사전예약시 스타벅스 상품권 증정 문의 **1800.6141**

강남 삼성동에 현대아산 시공한 소형아파트

정당역 현대 WeLeBen 646

즉시 입주! 분양(갭투자) 전세, 월세 모집! 법인사업자 계약가능

규제 제외

1. 실거주의무기간 제외. (전·월세 금지법 해당 없음)
2. 토지거래허가구역 대상 제외

주변아파트 전세가로 내집마련 기회!

BTYPE (공동주택/20세대)

ETYPE (공동주택/20세대)

전세대 마감임박

※ 본 사진은 '위레벤646' 세대에서 촬영한 사진입니다.