

강서의 모든것을 1KM 안에서 다누려라

교통·교육·자연환경 그리고 완벽한 생활인프라까지 모든게 1KM안!



2차 조합원 신규모집

새로운 강서의 중심과 주거특권의 핵심을 누리는 아파트 - 강서 메트로파크

- 교통** | **사통팔달 교통** | 서부광역철도 강서구청역(예정) 역세권, 가양대교, 올림픽대로, 경인고속도로가 인접한 광역 교통망
- 교육** | **오감민족 생활** | 이마트, 홈플러스, NC백화점, 미라클 메디특구, 개관예정인 아트센터와 미술관 등 풍부한 인프라
- 교육** | **명문학군 교육** | 등서초, 백석초·중, 영일고, 경복여고, 명덕외고 등 다양한 명문학교와 학구열 높은 강서로 학원가
- 자연** | **힐링충전 자연** | 단지에 접한 봉제산을 비롯해 우정산 근린공원, 서울식물원 등 도심 속에서 누리는 힐링 주거환경

최신 등촌역
서부광역철도(예정)
**역세권
프리미엄**

50㎡
가평
**중소형
프리미엄**

봉제산 근린공원
우정산 근린공원
**힐링
숲세권**

인근
초·중고
**명문
교육환경**

최첨단
스마트
**IoT
시스템 적용**

총 364세대(예정) | 중·소형 프리미엄 | 59㎡·84㎡

문의 전화 **1833.6888**

■ 사명 (가칭) 화곡6동지역주택조합추진위원회 서울특별시 강서구 화곡동 1133-7번지

■ 신회사 **A+ 아시아인삼**

※ 지역주택조합의 조합원 모집을 위한 광고.

※ 조합원 모집 신고수리일 : 2020.09.15

※ 상기 조건은 각종 개발 계획(지구단위계획수립 등) 및 인허가 과정에 따라 변경될 수 있습니다.

※ 조합원 모집금 추후 관련 법규 개정, 사업 인허가, 실거래권 사용시 변경 또는 천후변 등으로 추가 부담금이 발생할 수 있습니다.

※ 조합원 자격기준 ■ 서울·경기·인천 6개월 이상 거주한 세대주 ■ 무주택자 또는 전용면적 85㎡이하 1채 소유자 ■ 조합설립인가 신청일 기준 세대주(투기과열지구는 조합설립인가 신청일로부터 1년전의 날로 한다.) ※ 조합주택의 공급방식 ■ 주택의 규모는 조합의 사업계획 및 사업계획승인의 내용에 따라 평형별로 확정한다. ■ 조합에 제출한 가입신청서에 신청한 평형 또는 납부한 부담금을 기준으로 결정한다. ■ 조합원의 동·호수 결정은 사업계획승인 후 조합총회 결의에 따라 결정한다. ■ 조합원모집 차수 또는 동·호수에 따른 분양가격(조합원 부담금)에 차등을 둘 수 있으며, 총회 또는 이사회의 결정에 따라 분양가격(조합원 부담금) 조정의 방법으로 정한다. ■ 건축관련 법규에 따라 인·허가 진행과정에서 관련법규와 허가과정의 조례 등으로 불가피하게 설계변경 부분이 발생하여 부득이하게 기존 가입한 조합원의 동·층·호수·향이 변경될 경우에는 변경 배정되는 세대배치 업무일체의 권한을 업무대행사에 위임한다.