

송파 힐스테이트, 자이, 중흥, 우미, SH아파트 입주! 대이동이 시작됐다! 8,500세대 대단지 아파트 입구 **브릿지 단지상가 분양**

단지상가는 **층, 업종, 선점!** 선점이 돈입니다! **3만 유동인구가 집중 소비되고 임차인 걱정없는 단지상가 소액투자 연일 인기!**
실투자 4~5천만원대 / 월세 120~150만원 수익



입지의 기준!

- 교통: 지하철 5호선, 서울외곽순환도로 등으로 편리한 교통망
- 수요: 12개 아파트 단지, 8,500여 세대 고정수요 및 유동인구 확보
- 상권: 마지막 황금입지로 불황우려가 전무한 항아리 상권 형성
- 가치: 의료특화상가 입점 및 1.9%대 상업용지 비율로 높은 희소가치와 프리미엄

투자의 기준!

- 브릿지로 연결되는 랜드마크 상가
- 사업지 인근 1,200개 병상 갖춘 의료복합단지 조성
- 거여마천지구 재개발로 인한 상권의 활성화와 유동인구
- 2개 필지 합필로 다양한 대형업종 입점이 가능한 상가

**8월
준공**

**8,500세대
랜드마크**

**대형
항아리 상권**

**60~70%
대출**

**공실걱정
無**

■ 층·호수 신청 청약방법

※미계약시 전액 환불됩니다.

은행명	계좌번호	예금주	층,호수,업종 신청금
세마을금고	9002-1925-4412-1	(주)우리자산신탁	500만원

정직과 신뢰의 기업 **(주)인준산업개발** 사명 **사람중심의 기업** **은일종합건설(주)** 신사식 **우리자산신탁**

분양문의 **02)402-1588**

*상기 이미지는 스페셜의 이해를 돕기위한 이미지 컷으로 실제와는 다를 수 있습니다.