

서울 가산 지식산업센터 실 2천만원대 분양!

취득세 50% 감면 / 분양가의 80~90% 대출 / 실투자금 2천만원대부터~ / 수익률 대박!
(산공도에 따라 적용)

◆ 공급개요

사업명	가산 더 리즌밸리 지식산업센터		
공급위치	서울특별시 금천구 가산동 60-46		
대지면적	3,192.00㎡	연면적	25,138.66㎡
건축규모	지하 4층~지상 14층(지식산업센터 200개실, 기숙사 90호실, 근린생활시설 4개실)		
공급면적	25.53/평~48.75/평	공급호실수	294개실
실투자금	실 2,258만원~4,732만원(대출 90% 적용시, VAT 미포함)		
구분	구비서류		
본인 청약 신청시 (배우자 포함)	· 청약 신청서(분양 홍보관 비치), 본인 인감도장(배우자의 경우 청약자의 도장 지참) · 본인 확인용 신분증, 배우자 대리 신청시 배우자 입증서류 추가 제출 (동일세대 경우: 주민등록등본 1부, 분리세대 경우 가족관계 증명서 1부)		
본인 계약 신청시 (배우자 포함)	신분증, 인감도장, 인감증명서, 주민등록등본 각 1부		

◆ 청약 및 계약 접수 (가산 더 리즌밸리 분양홍보관) / 청약금은 1호실 당 300만원입니다.(미계약 시 환불)

입금은행	입금계좌	예금주명
MG새마을금고	9002-1952-8469-2	삼우종합관리주식회사

* 서울 외 지역 고객 또는 당일 방문 접수가 어려운 고객은 전화 문의 후 별도의 안내를 받으셔야 합니다.

◆ 분양대금 납입 절차

계약금(VAT 포함)	중도금	잔금(VAT 포함)
분양가의 10%	없음	90%

◆ 청약 및 계약 장소

청약 및 계약	계약 진행 장소
층·호수 선착순 지정 계약	당사 분양홍보관

* 청약 신청으로 마감될 수 있으니 전화 문의 후 접수하셔야 합니다.

서울 지식산업센터 '몽칫돈' 2년새 몸값 55% 뛰었어



주요한 공회로 지식산업센터 입주기업에 최적화, 최상의 공간 환경을 조성할 수 있도록 서울 중의...
 몽칫돈은 2015년 12월 입주한 지식산업센터로, 입주기업의 편의성을 고려하여 지하 4층~지상 14층의 규모로 조성되었습니다. 특히, 입주기업의 편의를 위해 지하 4층에 기숙사, 생활시설, 편의시설 등을 조성하여 입주기업의 편의를 높였습니다. 또한, 지하 1층에는 편의시설, 생활시설 등을 조성하여 입주기업의 편의를 높였습니다.

총행 보증수표, 역세권 지식산업센터, 나홀로 강세



주요한 공회로 지식산업센터 입주기업에 최적화, 최상의 공간 환경을 조성할 수 있도록 서울 중의...
 역세권 지식산업센터는 역세권 위치와 함께, 입주기업의 편의성을 고려하여 지하 4층~지상 14층의 규모로 조성되었습니다. 특히, 입주기업의 편의를 위해 지하 4층에 기숙사, 생활시설, 편의시설 등을 조성하여 입주기업의 편의를 높였습니다. 또한, 지하 1층에는 편의시설, 생활시설 등을 조성하여 입주기업의 편의를 높였습니다.

1·7호선 **더블 역세권** → 분양가의 **80~90% 용자** → 취득세 **50% 감면** / 재산세 **37.5% 감면** → **가산의 마지막 착한 분양가**

청약 신청금은 미계약 시 전액 환불됩니다.

시공사 **U 보미건설** 위탁사 **삼우종합관리주식회사** 신탁사 **SA 이서이신탁**

* 본 광고에 표시된 대출 및 세제혜택은 정부 정책에 따라 변동될 수 있습니다.

문의 **1566-2756**