

# 북아현2구역 재개발 사업 최대 수혜지! 아현역 초역세권 명품 소형 아파트 특별분양!

완벽한 교통망과 최상의 생활 인프라! 중도금 무이자, 발코니 확장 무상 혜택까지!



## ■ 공급개요

사업명	신촌헤리센트 아현역 개발사업		
사업위치	서울시 서대문구 북아현동 998외 5필지	대지면적	810,38㎡
건축규모	지하 1층 ~ 지상 10층, 1개동	연면적	3,568.83㎡
입주예정	2022.08. 예정		
공급호실 타입	A type : 14.67㎡, B type : 18.83㎡, C type : 19.86㎡, D/D-1 type : 25.03㎡, E type : 29.93㎡		

\* 공급호실 타입은 전용면적 기준, 실사용(발코니 및 다락, 테라스)면적 제외

## ■ 청약 및 계약 신청자격

- 현재 국내에 거주하는 만19세 이상 성인 [재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함] 및 법인에 한해 가능합니다.
- 분양신청 중복세대가 있는 경우 신청금 납부 순서에 의해 결정됩니다.
- 거주지역에 무관하게 청약신청 가능합니다. **(주택청약통장과 무관합니다.)**

구분	구비서류
본인신청시 (배우자포함)	1. 청약신청서(각 청약 장소에 비치) 2. 본인 도장(또는 서명, 배우자일 경우 청약자의 도장) 3. 본인 확인증표 : 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(본인), 재외동포는 국내거소신고증, 외국인인 등록증, 배우자 대리신청시 주민등록등본 등 배우자 입증서류 추가 제출(배우자 관계 확인이 불가능한 경우 가족관계증명원 등) 4. 청약신청금 납부 영수증(은행 입금증 등)
본인 계약시	1. 청약신청 접수(영수증), 계약자의 인감증명서 1통 및 인감도장, 주민등록증, 주민등록등본 1통 - 재외동포는 국내거소 신고증 사본 1부(국내거소 사실증명서 1통) - 외국인인 외국인 등록증 사본 1부(또는 외국인등록 사실증명서 1통) 2. 계약금 무통장 입금증

## ■ 분양조건 : 선착순 호수 지정계약

■ 분양세대 내 옵션사항 : 바닥타일(기본형 - 강마루), 빌트인 음식물쓰레기 건조기, 접이식 도어 드레스룸

■ 청약 접수 : 청약 신청금은 1호실 당 100만원 입니다.

청약금	은행명	계좌번호	예금주	청약금
	우리은행	1005-104-081991	우리자산신탁(주)	일금 100만원

\* 일부 세대 테라스형으로 구성 - 조기미감 예상

## ■ 분양금 납입 절차

계약금	중도금	잔금
총 분양가의 10%	40%(무이자)	50%

## ■ 청약 및 계약 장소 : 100% 사전예약제로 운영중입니다.

청약·계약	신청장소
층·호수 선착순 지정	신촌 헤리센트 분양홍보관

\* 청약 신청으로 마감될 수 있으니 문의 후 접수하셔야 합니다.

HERICENT  
신촌 헤리센트 아현역

분양 문의

# 02) 362-9765